

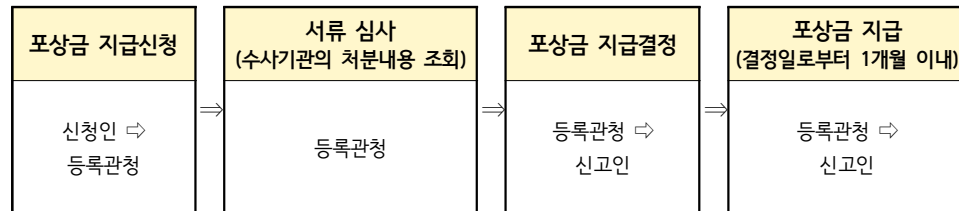
# 부동산 관련 포상금 제도 안내

## [공인중개사법 포상금 제도]

### ○ 지급대상 및 기준: 건당 50만원

지급대상	등록관청, 수사기관, 부동산거래질서교란행위신고센터에 다음에 해당하는 자를 신고·고발한 자 - 중개사무소의 개설등록을 하지 아니하고 중개업을 한 자 - 거짓이나 그 밖의 부정한 방법으로 중개사무소의 개설등록을 한 자 - 중개사무소등록증 또는 공인중개사자격증 양도·양수·대여한 자 - 개업공인중개사가 아님에도 중개대상물 표시·광고를 한 자 - 개업공인중개사 금지행위를 위반한 자 - 시세에 부당한 영향을 줄 목적으로 개업공인중개사등의 업무를 방해한 자 등
지급기준	행정기관에 의해 발각되기 전에 신고 또는 고발한 자에게 그 사건에 대해 검사가 공소제기 또는 기소유예의 결정을 한 경우에 한하여 지급

### ○ 지급절차



### ○ 지급근거

- 「공인중개사법」 제46조(포상금)
- 같은 법 시행령 제36조의2(포상금)
- 같은 법 시행규칙 제28조(포상금의 지급)

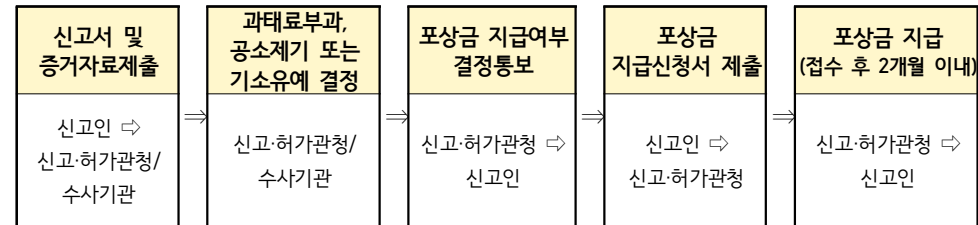
○ 관련 문의: 수지구청 민원지적과 부동산관리팀(☎031-6193-8132)

## [부동산 거래신고 등에 관한 법률 포상금 제도]

### ○ 지급대상 및 기준

지급대상	관계 행정기관이나 수사기관에 다음 사항을 신고·고발한 자 - 부동산 거래가격, 계약체결사실 등을 거짓신고한 자 (포상금: 부과된 과태료의 20% / 지급한도액 1천만원) - 토지거래허가를 득하지 않고 토지거래계약을 체결하거나 부정한 방법으로 허가받은 자 (포상금: 50만원) - 토지거래계약허가 받은 토지에 대해 목적대로 이용하지 않은 자 (포상금: 50만원)
지급기준	행정기관 및 수사기관이 적발하기 전에 신고하고 이를 입증할 증거자료를 제출한 경우로서 그 사건에 대해 과태료부과·공소제기·기소유예결정·이행명령 등이 있는 경우에 한하여 지급
지급제외	공무원 직무 관련 발건 사실을 신고한 경우, 해당 위반행위 관여자가 신고한 경우, 익명으로 신고한 경우

### ○ 지급절차



### ○ 지급근거

- 「부동산 거래신고 등에 관한 법률」 제25조의2(신고포상금의 지급)
- 같은 법 시행령 제19조의2(포상금 지급대상 및 기준), 제19조의3(포상금지급절차)
- 같은 법 시행규칙 제20조의2(포상금의 지급절차 및 방법)

○ 관련 문의: 수지구청 민원지적과 부동산관리팀(☎031-6193-8131)