



하 자 보 수 보 증 서

보증서번호 제 202100008761 호

보 증 금 액	일금 일천이백일십이만오천육백삼십사원	(₩12,125,634)
계 약 금 액	일금 사억사백일십팔만칠천팔백일원	(₩404,187,801)
계 약 명	더 테라스힐 다세대주택 신축공사(587-3 외 3필지)(내력구조부,지반공사)	
계 약 일	2019 년 02 월 13 일	
계 약 이 행 기 일	2021 년 01 월 28 일	
하자담보책임기간	2021 년 01 월 28 일 부터 2031 년 01 월 27 일 까지	
보 증 기 간	2021 년 01 월 28 일 부터 2031 년 01 월 27 일 까지	
계 약 자	상 호 휴먼종합건설(주)	대 표 자 이명제
특 기 사 항	<p>1. 이 보증서는 2021년 01월 15일 발급한 보증서번호 제202100008761호 보증서 내용중 계약이행기일을 [2021.01.28]으로 하자담보책임기간개시일을 [2021.01.28]으로 하자담보책임기간종료일을 [2031.01.27]으로 보증기간개시일을 [2021.01.28]으로 보증기간종료일을 [2031.01.27]으로 일부 변경한 정정보증서이며, 이 변경내용을 제외한 부분은 당초 원보증서의 기재내용이 그대로 유효합니다.</p> <p>2. 공동주택관리법 및 공동주택관리법시행령에 의한 입주자대표회의(집합건물의소유및관리에관한법률에 의한 관리단을 포함한다)가 구성될 경우 보증채권자가 해당 입주자대표회의로 변경된 것으로 봅니다.</p>	

위 보증금은 이 보증서에 기재된 내용과 약관에 따라 건설산업기본법에 의하여 우리조합이 이를 보증합니다.



건설공제조합 2021. 01. 28 일
Construction Guarantee

서울시 강남구 언주로 711

용인시 귀하

발 급 지 점 : 성남지점, 031-709-5979
경기 성남시 분당구 성남대로 912 BYC빌딩 7층
강남보상센터 : 02-3449-8750
고객상담실 : 1588-1444

이사장 최 영 목
대리인 성남지점장 한은영

이 보증서는 대리인의 직인이 없으면 효력이 없습니다.



※ 보증서 발급사실 및 약관은 건설공제조합 홈페이지(www.cgbest.co.kr)에서 확인하실 수 있습니다.
우리 조합은 약관에 따라 보증책임을 부담하므로 약관내용을 자세히 읽어보시기 바랍니다.



하 자 보 수 보 증 서

보증서번호 제 202100008765 호

보 증 금 액	일금 구백구만사천이백이십칠원 (₩9,094,227)
계 약 금 액	일금 삼억삼백일십사만팔백오십이원 (₩303,140,852)
계 약 명	더 테라스힐 다세대주택 신축공사(587-3 외 3필지)(마감공사)
계 약 일	2019 년 02 월 13 일
계 약 이 행 기 일	2021 년 01 월 28 일
하자담보책임기간	2021 년 01 월 28 일 부터 2023 년 01 월 27 일 까지
보 증 기 간	2021 년 01 월 28 일 부터 2023 년 01 월 27 일 까지
계 약 자	상 호 휴먼종합건설(주) 대 표 자 이명제
특 기 사 항	<p>1. 이 보증서는 2021년 01월 15일 발급한 보증서번호 제202100008765호 보증서 내용중 계약이행기일을 [2021.01.28]으로 하자담보책임기간개시일을 [2021.01.28]으로 하자담보책임기간종료일을 [2023.01.27]으로 보증기간개시일을 [2021.01.28]으로 보증기간종료일을 [2023.01.27]으로 일부 변경한 정정보증서이며, 이 변경내용을 제외한 부분은 당초 원보증서의 기재내용이 그대로 유효합니다.</p> <p>2. 공동주택관리법 및 공동주택관리법시행령에 의한 입주자대표회의(집합건물의소유및관리에관한법률에 의한 관리단을 포함한다)가 구성될 경우 보증채권자가 해당 입주자대표회의로 변경된 것으로 봅니다.</p>

위 보증금은 이 보증서에 기재된 내용과 약관에 따라 건설산업기본법에 의하여 우리조합이 이를 보증합니다.



건설공제조합 2021년 01월 28일
Construction Guarantee

서울시 강남구 언주로 711

용인시 귀하

발 급 지 점 : 성남지점, 031-709-5979
경기 성남시 분당구 성남대로 912 BYC빌딩 7층
강남보상센터 : 02-3449-8750
고객상담실 : 1588-1444

이사장 최 영 목

대리인 성남지점장 한은영

이 보증서는 대리인의 직인이 없으면 무효입니다.



※ 보증서 발급사실 및 약관은 건설공제조합 홈페이지(www.cgbest.co.kr)에서 확인하실 수 있습니다.
우리 조합은 약관에 따라 보증책임을 부담하므로 약관내용을 자세히 읽어보시기 바랍니다.



하 자 보 수 보 증 서

보증서번호 제 202100008764 호

보 증 금 액	일금 이천사백이십오만일천이백육십팔원 (₩24,251,268)			
계 약 금 액	일금 팔억팔백삼십칠만오천육백삼원 (₩808,375,603)			
계 약 명	더 테라스힐 다세대주택 신축공사(587-3 외 3필지)(목,창호,조경공사 등)			
계 약 일	2019 년 02 월 13 일			
계 약 이 행 기 일	2021 년 01 월 28 일			
하자담보책임기간	2021 년 01 월 28 일 부터 2024 년 01 월 27 일 까지			
보 증 기 간	2021 년 01 월 28 일 부터 2024 년 01 월 27 일 까지			
계 약 자	상 호	휴먼종합건설(주)	대 표 자	이명제
특 기 사 항	1. 이 보증서는 2021년 01월 15일 발급한 보증서번호 제202100008764호 보증서 내용중 계약이행기일을 [2021.01.28]으로 하자담보책임기간개시일을 [2021.01.28]으로 하자담보책임기간종료일을 [2024.01.27]으로 보증기간개시일을 [2021.01.28]으로 보증기간종료일을 [2024.01.27]으로 일부 변경한 정정보증서이며, 이 변경내용을 제외한 부분은 당초 원보증서의 기재내용이 그대로 유효합니다. 2. 공동주택관리법 및 공동주택관리법시행령에 의한 입주자대표회의(집합건물의소유및관리에관한법률에 의한 관리단을 포함한다)가 구성될 경우 보증채권자가 해당 입주자대표회의로 변경된 것으로 봅니다.			

위 보증금은 이 보증서에 기재된 내용과 약관에 따라 건설산업기본법에 의하여 우리조합이 이를 보증합니다.



건설공제조합
Construction Guarantee
2021년 01월 28일

서울시 강남구 언주로 711

용인시 귀하

발 급 지 점 : 성남지점, 031-709-5979
경기 성남시 분당구 성남대로 912 BYC빌딩 7층
강남보상센터 : 02-3449-8750
고객상담실 : 1588-1444

이사장 최 영 목

대리인 성남지점장 한은영

이 보증서는 대리인의 직인이 없으면 효력이 없습니다.



※ 보증서 발급사실 및 약관은 건설공제조합 홈페이지(www.cgbest.co.kr)에서 확인하실 수 있습니다.
우리 조합은 약관에 따라 보증책임을 부담하므로 약관내용을 자세히 읽어보시기 바랍니다.



하 자 보 수 보 증 서

보증서번호 제 202100008763 호

보 증 금 액	일금 일천오백일십오만칠천사십이원 (₩15,157,042)			
계 약 금 액	일금 오억오백이십삼만사천칠백오십이원 (₩505,234,752)			
계 약 명	더 테라스힐 다세대주택 신축공사(587-3 외 3필지)(대지조성,철근콘크리트,철골,조적,지붕,방수)			
계 약 일	2019 년 02 월 13 일			
계 약 이 행 기 일	2021 년 01 월 28 일			
하자담보책임기간	2021 년 01 월 28 일 부터 2026 년 01 월 27 일 까지			
보 증 기 간	2021 년 01 월 28 일 부터 2026 년 01 월 27 일 까지			
계 약 자	상 호	휴먼종합건설(주)	대 표 자	이명제
특 기 사 항	1. 이 보증서는 2021년 01월 15일 발급한 보증서번호 제202100008763호 보증서 내용중 계약이행기일을 [2021.01.28]으로 하자담보책임기간개시일을 [2021.01.28]으로 하자담보책임기간종료일을 [2026.01.27]으로 보증기간개시일을 [2021.01.28]으로 보증기간종료일을 [2026.01.27]으로 일부 변경한 정정보증서이며, 이 변경내용을 제외한 부분은 당초 원보증서의 기재내용이 그대로 유효합니다. 2. 공동주택관리법 및 공동주택관리법시행령에 의한 입주자대표회의(집합건물의소유및관리에관한법률에 의한 관리단을 포함한다)가 구성될 경우 보증채권자가 해당 입주자대표회의로 변경된 것으로 봅니다.			

위 보증금은 이 보증서에 기재된 내용과 약관에 따라 건설산업기본법에 의하여 우리조합이 이를 보증합니다.

용인시 귀하



건설공제조합
Construction Guarantee



2021 년 01 월 28 일

서울시 강남구 언주로 711

발 급 지 점 : 성남지점, 031-709-5979
경기 성남시 분당구 성남대로 912 BYC빌딩 7층
강남보상센터 : 02-3449-8750
고객상담실 : 1588-1444

이사장 최 영 목

대리인 성남지점장 한은영

이 보증서는 대리인의 직인이 없으면 효력이 없습니다.



※ 보증서 발급사실 및 약관은 건설공제조합 홈페이지(www.cgbest.co.kr)에서 확인하실 수 있습니다.
우리 조합은 약관에 따라 보증책임을 부담하므로 약관내용을 자세히 읽어보시기 바랍니다.