

센터소개

홈 > 센터소개 > 센터소개

▶ 설립근거

주택법 제45조의6 및 제52조의2

▶ 설립목적

공동주택관리의 투명성과 효율성을 제고하기 위한 진단·자문서비스 제공과, 이해당사자간 갈등해소를 위한 민원상담실을 운영하여 국민행복의 증진에 기여하고자 합니다.

▶ 사업내용

- **공동주택관리 민원상담**
 - 입주자대표회의의 구성·운영 및 동별 대표자의 자격·선임·해임·임기에 관한 사항
 - 자치관리기구의 구성·운영 등에 관한 사항
 - 관리비·사용료 및 장기수선충당금의 징수·사용 등에 관한 사항
 - 주택관리업자 및 사업자 선정지침
 - 기타 공동주택관리업무 일반사항
- **관리행정, 회계, 시설관리 등 관리주체 업무 진단서비스**
 - 모범적 관리주체 양성 및 효율적 관리기법 전파
- **공동주택에서 시행되는 각종 공사업무에 대한 기술자문서비스**
 - 공사설계, 발주, 시공감리, 장기수선계획 등 자문
- **지자체 입주자대표회의 운영교육 지원**
- **투명하고 효율적인 관리선진화기법 개발 및 교육**

▶ 관리기관

- 주관기관 : 국토교통부
- 운영기관 : 주택관리공단



운영시간
평일 09:00~18:00
(점심시간 12:00~13:00)
토·일요일, 공휴일 휴무



우리家 함께 행복지원센터
상.담.전.화
1670-5757