



2018년 한부모가족 주거자금 소액대출사업

나는가장이다

대출내용

- **대출금액** : 1세대 당 최대 5백만원 (신용회복중인 성실상환 2년 이상 경과 세대는 최대 3백만원)
- **대출금리** : 무이자
- **대출용도** : 임차보증금
- **대출조건** : 일정 기한 내에 신규 또는 재계약하여야 함.
※ 신규 또는 재계약하여 **상향 조정된 보증금 차액만큼 대출 가능**

신규 또는 재계약 기한	구분	신규 또는 재계약일(당해 연도)	잔금지급일
	1차	2018. 1. 1. ~ 6. 20.	2018. 1. 1. ~ 7. 31.
2차	2018. 4. 1. ~ 9. 20.	2018. 4. 1. ~ 10. 31.	
3차	2018. 7. 1. ~ 12. 20.	2018. 7. 1. ~ 2019. 1. 31.	

- **상환방법 및 금액** : 거치기간 없이 대출받은 다음 달부터 최장 60개월 분할 상환

- ▶ 300만원 이하 대출 : 매월 5만원 분할 상환
- ▶ 300만원 초과 ~ 350만원 이하 대출 : 매월 6만원 분할 상환
- ▶ 350만원 초과 ~ 400만원 이하 대출 : 매월 7만원 분할 상환
- ▶ 400만원 초과 ~ 450만원 이하 대출 : 매월 8만원 분할 상환
- ▶ 450만원 초과 ~ 500만원 이하 대출 : 매월 9만원 분할 상환

- 심사를 통해 선정되며, 탈락자가 발생할 수 있음

신청대상

- 아래 두 조건을 모두 충족하는 한부모가족(조손가족 포함)의 가장
 - ① 만 18세 (취학 시 만 22세) 이하 자녀를 둔 기준 중위소득 72% 이하
 - ② 임차보증금 보유기준 :
 - 수도권 8,500만원 이하
 - 광역시 6,500만원 이하
 - 그 밖의 지역 5,500만원 이하

〈2018년 기준 중위소득 72% 건강보험료 본인부담금〉

(단위 : 원)

가구원 수	소득기준 (단위 : 원)	건강보험료 본인부담금		
		직장가입자	지역가입자	혼 합
2인	2,050,000	64,142	46,776	64,845
3인	2,562,000	83,531	82,664	84,229
4인	3,254,000	102,190	110,400	103,218

※ 가구원수 : 주민등록등본에 등록된 세대원수
만 18세 이하 : 2000.1.1. 이후 출생자 (취학자녀 : 1996.1.1. 이후 출생자)
※ 장기요양보험료 미포함

대출 불가 세대

- 아래 내용 중 1가지라도 포함 될 경우 대출 신청 불가
 - ① 세대주 및 세대원 중 부동산 소유자
 - ② 청소년한부모 중 미성년자 (민법상 대출 불가)
 - ③ 가족(직계존비속, 형제자매)간 임대차 계약을 체결하는 경우
 - ④ 1년 미만의 단기계약을 체결하려는 경우
 - ⑤ 민간단체로부터 이미 임차자금을 무상 지원 받은 후 5년이 경과되지 않은 자
 - ⑥ 신용관리 대상자 (개인회생, 파산)

★ 단, 신용회복중인 세대는 상기 공통기준과 아래의 두 조건에 모두 해당되는 경우, 별도 심사를 통해 대출 가능

- ① 신용회복위원회를 통해서 채무조정을 받아 24개월 이상(개인별 신청일자 기준) 성실 상환중인 자 (신용회복위원회 외 채무조정제도 이용자 제외)
- ② 신용회복위원회 채무조정제도 신청 전 총 부채가 3천만원 이하인 자

사업일정

구분	2018년 일정		
	1차	2차	3차
신청서류 접수	4월 2일(월) ~ 4월 20일(금)	6월 25일(월) ~ 7월 13일(금)	9월 17일(월) ~ 10월 12일(금)
최종심사대상자 발표	5월 21일(월)	8월 10일(금)	11월 8일(목)
약정서류 접수	일정 및 내용은 최종심사대상자 발표시 홈페이지 및 신청기관을 통해 공지 예정 (※ 최종심사대상자로 선정 후, 대출약정서류를 제출해야 대출 진행이 가능함)		
대출금 입금	6월중	9월중	12월중

※ 세부 사업 일정은 내부사정에 의해 변경될 수 있습니다.(변경될 시 홈페이지에 공지)

접수 방법 및 제출 서류

- **접수방법** : 지자체 또는 복지기관 및 단체를 통해 신청 - 신청서 및 구비서류(원본) 일체를 첨부하여 우편제출
- **접수처** : (08302) 서울특별시 구로구 가마산로 272, 2층 서울특별시한부모가족지원센터
- **제출서류**

구분	구비서류	비고	
신청 기관	• 서식1. 신청기관 총괄표(엑셀)	홈페이지 다운로드	
	• 서식2. 신청기관 신청서(한글)		
	• 서식4. 사실확인서 (해당인 경우)		
필수 서류	• 서식3. 대상자 신청서, 개인정보 수집·이용·제공 동의서	홈페이지 다운로드	
	• 서식5. 상환계획서		
	• 주민등록등본, 혼인관계증명서(상세) 각 1부	주민센터, 인터넷	
	• 현재 거주지 임차계약서 사본 - 시설거주자 : 시설입소확인서로 대체 - 무상거주 : 서식4. 사실확인서 및 주민등록초본 - 신규 또는 재계약을 완료한 상태에서 대출신청시 : 신·구 계약서 사본 각1부		
	소득증빙서류 (해당분야 제출)	기준 중위소득 50%이하 : • 수급자 증명서, 한부모가족 증명서 각 1부 기준 중위소득 50%초과 ~ 52%이하 : • 한부모가족 증명서 1부 기준 중위소득 52%초과 ~ 72%이하 : • (2018년)건강·장기요양보험료 납부확인서	주민센터, 인터넷 국민건강보험공단
해당 자	★ 심사평가시 가점부여	• 청약저축 확인서(전체 납입회차 확인)1부 • 장애인증명서 1부	거래은행 주민센터, 인터넷
	신용회복 대상자	• 채무변제 상환내역 확인서 • 신용회복지원 승인 통보서 각 1부	신용회복위원회

※ 신청 서식은 본 센터 홈페이지(www.seoulhanbumo.or.kr) 공지사항에서 다운로드 가능함

유의사항

- 제출서류가 미비한 경우 대출신청 접수가 되지 않으며, 제출된 서류는 반환되지 않음
- 접수일자 마감일 등기우편 도착분만 유효(접수기간 외 제출된 서류는 인정되지 않음)

문의

서울특별시한부모가족지원센터 주거지원사업팀 T. 070-7475-3018

(문의가 많아 통화가 어려울 수 있으므로 홈페이지 공지사항 내 안내문을 먼저 확인하여 주시기 바랍니다.)

