

■ 용인역북지역주택조합(용인 명지대역 서히스타힐스) 청약일정 및 특별공급 세대수

■ 청약 및 계약 등 주요일정을 안내해 드립니다.(모집공고일 5월12일 예정)

※ 2020.01.01. 개정된「주택공급에 관한 규칙」제21조제2항에 의거 입주자모집공고는 최초 청약 신청 접수일 10일 전에 해야 합니다. 다만, 시장·군수·구청장은 제35조 및 제36조에 따른 특별공급의 경우로서 공급물량이 적거나 청약 관심도가 낮다고 판단되는 등의 경우에는 5일 전으로 단축할 수 있습니다.

※ 한국감정원이 주택청약업무수행기관으로서 역할을 수행함에 따라 종전에 국민은행 청약통장 가입자도 '청약Home' 홈페이지(www.applyhome.co.kr)를 통해 접수하게 되었습니다.

구 분	특별공급 (기관추천, 다자녀, 신혼부부, 노부모부양)	일반 1순위	일반 2순위	당첨자발표	계약체결
일 정	05월 22일(금)	05월 25일(월)	05월 26일(화)	06월 01일(월)	06월 12일(금) ~ 06월 16일(화)
방 법	인터넷 청약 (08:00 ~ 17:30)	인터넷 청약 (08:00 ~ 17:30)	인터넷 청약 (08:00 ~ 17:30)	개별조회 (청약Home 로그인 후 조회 가능)	방문 계약 (10:00~16:00)
장 소	<ul style="list-style-type: none"> ■ 당사 견본주택 ■ 한국감정원 청약Home (www.applyhome.co.kr) * 청약통장 가입은행 구분 없음 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 한국감정원 청약Home - PC : www.applyhome.co.kr - 스마트폰앱 			<ul style="list-style-type: none"> ■ 당사 견본주택 - 경기도 용인시 기흥구 동백중앙로 214

※ 고령자, 장애인 등 인터넷 청약이 불가한 경우에 한해 특별공급은 견본주택 방문접수(10:00~14:00, 은행창구 접수 불가), 일반공급은 청약통장 가입은행 본·지점(09:00~16:00)에서 청약 가능함

※ 청약 신청한 주택의 신청취소는 신청 당일 청약신청 마감 이전까지 가능하며, 청약 접수 종료 이후에는 어떠한 경우라도 신청 취소 및 변경이 불가하오니 유의하여 주시기 바랍니다.

※ 스마트폰앱 : 구글 플레이스토어에서 "청약홈" 검색 (애플 앱스토어 애플은 향후 이용 가능)

- 스마트폰앱을 이용하여 청약할 경우에는 청약일 상당 기간 전에 앱을 설치하고 청약 시 사용할 공인인증서를 해당앱으로 미리 저장하시기 바랍니다. 청약 당일 공인인증서 설치 문제로 청약이 곤란할 경우에는 PC를 이용하여 주시기 바랍니다.

※상기 일정은 업무 진행상황에 따라 변경될 수 있음을 양지하여 주시기 바랍니다.

표. 특별공급 신청자격 및 당첨자 선정방법

특별공급 신청자격별 · 주택형별 공급세대수

구 분			총 계	59A	64A	74A	76A	76C	84A	59C	74B	76D	84B	합 계
일반(기관추천) 특별공급	국가유공자		5	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	1
	장기복무 제대군인			-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1
	10년 이상 장기복무군인			1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
	장애인			1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
	중소기업근로자			-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1
다자녀가구 특별공급	용인시 및 경기도 거주자(50%)		5	1	-	-	-	-	-	1	1	-	-	3
	서울특별시 및 인천광역시 거주자(50%)			1	-	-	-	-	-	1	-	-	-	2
신혼부부 특별공급	소득 기준	우선공급(75%)	10	2	-	1	-	1	1	2	1	-	-	8
		일반공급(25%)		1	-	-	-	-	-	1	-	-	-	2
노부모부양 특별공급			1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
합 계			21	8	-	2	-	1	1	5	3	-	1	21

※ 주택형별 특별공급대상 세대수는 공급세대수, 비율 등을 감안하여 배정하였으며, 배정호수가 없는 주택형에 대하여는 신청할 수 없음.

※ 2018.05.04. 개정된 「주택공급에 관한 규칙」에 의거 민영주택 신혼부부 특별공급 대상 세대수의 75%를 전년도 도시근로자 가구원수별 월평균 소득 기준의 100%이하인 자(배우자 소득이 있는 경우 120% 이하)에게 우선공급하며, 나머지 주택(우선공급에서 미분양된 주택을 포함한다.)은 소득기준을 완화하여 전년도 도시근로자 가구원수별 월평균 소득 기준의 120%이하인 자(배우자 소득이 있는 경우 130% 이하)까지 확대하여 일반공급(우선공급에서 입주자로 선정되지 아니한 자를 포함한다)합니다.