

행신 파밀리에 트라이하이 기관추천 특별공급 관련 안내문

■ 공급개요

- 1) 공급위치 : 고양시 덕양구 행신동 618-1번지 일원
- 2) 사업명 : 행신 파밀리에 트라이하이
- 3) 공급세대 : 136세대

■ 공급내역

구분	주택형 (㎡)	공급세대	기관추천 배정세대	입주예정일
아파트	37㎡	3	-	2022년 3월 예정
	59㎡	44	5	
	66㎡	5	-	
	84㎡	6	-	
		58	5	

구분		59	합 계
일반(기관추천) 특별공급 배정세대	국가유공자	1	1
	장기복무 제대군인	1	1
	10년 이상 장기복무군인	1	1
	중소기업 근로자	1	1
	장애인	1	1
	계	5	5

■ 주요일정

구분	일자	비고
입주자 모집공고	2020.06.05.(금)	
청약 접수일	2020.06.15.(월)	

- ※ 공급세대, 특별공급 신청일, 입주예정일 등은 일부 내용이 변동될 수 있으니, 자세한 내용은 입주자 모집공고를 참조하시기 바랍니다.
- ※ 추천받은 해당 주택형으로 특별공급 신청이 가능하며, 주택형 변경은 불가합니다.

■ 신청자격

주택공급에 관한 규칙 제36조에 해당하는 자 (국가유공자, 10년 이상 장기복무군인, 장기복무 제대군인, 중소기업근로자, 장애인)로서 최초 입주자모집공고 예정일 현재 무주택세대구성원 (세대주 및 세대원)으로서 특별공급대상 기관장의 추천을 받으신 분

▷ 기관추천 특별공급 대상자는 아래 조건을 충족하여야 함. (단, 국가유공자, 장애인 제외)

- ① 청약예금 : 85㎡이하 주택에 신청 가능한 청약예금에 가입하여 6개월이 경과하고, 청약예금 지역별, 면적별 예치금액 이상인 자
- ② 청약부금 : 청약 부금에 가입하여 6개월이 경과하고, 매월 정해진 날에 입금한 납입 인정금액이 85㎡ 이하 주택에 신청 가능한 청약예금 지역별 예치금액 이상인 자
- ③ 주택청약종합저축 : 주택청약종합저축에 가입하여 6개월이 된 자 중 지역별, 면적별 예치금액이 이상인 자 (단, 신청 전에 www.applyhome.co.kr 홈페이지에서 공급 받을 수 있는 주택면적을 해당 면적으로 선택하여야 함)

[청약예금의 예치금액]

구분	고양시 및 경기도	서울특별시	인천광역시
전용적 85㎡이하	200만원	300만원	250만원

- ※ 당사업지 85㎡ 초과 주택공급 無
- ※ 「주택공급에 관한 규칙」 제9조 제3항 별표2 (청약예치 기준금액)에 따라 해당 구간의 예치금액을 충족하는 경우 해당 예치금액의 하위 면적 모두 청약 가능함
- ※ 「주택공급에 관한 규칙」 제55조에 의거 한 차례에 한정하여 1세대 기준으로 공급이 가능하고, 당첨자로 선정된 경우에는 향후 특별공급에 신청할 수 없으며, 특별공급간 중복 신청할 경우 전부 무효 처리됩니다.
(「주택공급에 관한 규칙」 제 36조 제 1호 및 제8의 2에 해당하는 경우는 특별공급 횟수 제한 제외)
- ※ 과거 특별공급에 당첨된 사실이 있는 자 및 그 세대에 속한 자는 신청할 수 없습니다.
(단, 「주택공급에 관한 규칙」 제 55조의 제1호, 제2호, 제3호 규정에 해당하는 경우 신청 가능합니다)
- ※ 특별공급 주택형별 대상 세대수 합계의 300%를 “특별공급 예비입주자”로 선정합니다.

■ 당첨자 선정방법

- 기관추천 특별공급대상자는 해당 기관에서 선정하여 당사에 통보한 자 또는 해당기관의 확인서(추천서)를 발급 받은 자에 한하여 신청이 가능합니다. 해당 기관에서 특별공급대상자로 선정되었다 하더라도 반드시 해당 신청일에 신청하여야함.
- 기관추천 특별공급의 경우 자격요건을 갖춘 자는 먼저 해당기관에 신청하여야 함.
- 청약경쟁율이 1:1을 초과하는 경우 당첨자 선정방법은 추첨에 의함
(추첨 대상은 해당 기관에서 추천 받은자 전체임)

■ 견본주택 안내

문의 : 1899-5843

위치 : 고양시 덕양구 화중로72 케이타리츠 화정빌딩 1층 (홍보관), 3층 (주택전시관)

■ 조감도 및 위치도



※ 정확한 단지배치도는 입주자모집공고 시 모집공고 및 안내문을 통해서 반드시 확인하시기 바랍니다.

※ 위 단지배치도 및 투시도는 수요자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

※ 위 광역임지도에 표현된 현황, 개발 계획, 예정사항 등은 관계기관의 홈페이지 및 해당기관의 고시를 등을 참조하여 작성된 것으로 사업계획 및 일정은 해당 관청 및 사업주체의 사정에 의해 지연, 변경 또는 취소될 수 있습니다.

※ 학교 배정은 교육청 등 관할기관의 사정에 따라 변경될 수 있습니다.