

## 「어르신 안전 하우징」 사업 안내문

1. 신청기간 : '25.3월 경기도 공고 이후 각 시군별 공고에 의함
2. 사업대상 : 만 65세 이상 기초연금 수급자(279가구)

### ※ 선정제외 대상

- 1) 수선유지급여 수급자(주거급여 수급자 중 자가 가구)
  - ※ 당해연도 지급 여부와 상관없이 주거급여법 제8조에 따른 수선유지비 지급 대상은 지원 제외 (기초생활수급자로 주거급여 대상자이면서 자가에 거주 중인 가구)
- 2) 비주택(구조안전 상 수리불가 포함)
- 3) 경기도 주택개조사업 수혜자(직전 3개년 해당)
  - 【예시】 신청연도가 2025년인 경우, '22년·'23년·'24년 수혜자는 신청 불가
- 4) 민·관 유사(중복)사업(현물급여 포함) 대상자로 선정된 자(당해연도) 및 수혜자(직전 3개년)
- 5) 신청서류 허위 작성 등 선정 제외가 타당하다고 판단되는 자

### 3. 접 수 처 : 등록 주소지 읍·면·동 행정복지센터

### 4. 신청서류 : 제출서류 목록 참고

5. 지원금액 : 가구당 500만원 이하(재료비, 노무비, 경비 등 포함)
6. 지원내용 : 고령자 주택 내 안전시설 보강 및 주거환경 개선

구분	지원 항목
① 공통	문턱 단차 제거, 문턱 낮춤, 미끄럼방지 바닥재(타일·패드), LED조명, 리모컨 작동 조명, 안전 손잡이, 레버형 문손잡이
② 현관/출입문	경사로, 계단 높이 조절, 난간·가드레일, 비가림막 설치, 대문 설치(교체), 센서등, 도어락, 문 옆 공간확보, 계단 끝 구분 등
③ 거실	비디오폰 설치·교체·높이 조정
④ 부엌	좌식 싱크대 설치, 싱크대 높이 조정, 취사용 가스밸브 교체·높이 조정, 가스 자동차단기 설치 등
⑤ 침실	문폭 확장 등
⑥ 화장실	안전 손잡이, 세면대·수전 설치·높이 조절, 수건걸이·수납장 설치·높이 조절, 욕조 높이 조정, 욕조철거, 목욕의자 설치, 좌변기 높이 조정 등
⑦ 베란다	세탁기 주변 수납장·선반 설치, 빨래건조대 설치·높이 조절, 세탁기 앞 디딤판 설치
⑧ 화재·범죄 예방시설	시각 화재경보기, 비상연락장치, 방범창 등
⑨ 기타	보일러, 에어컨, 기밀성 창호·문, 단열, 도배, 장판 등

※ 지원 제외 : 방수 누수 등 대보수 공사, 단순 가전기기 교체

8. 선정기준 : 고령자의 자립능력 등 ‘일상생활 수행 능력’을 향상시킬 수 있는 항목(❶~❸)의 신청자를 일반 접수리 항목(❹기타) 신청자보다 우선 선정
9. 사업일정 ※ 아래 일정은 변동될 수 있음
- (1~4월) 신청 접수 및 대상자 선정
  - (5~7월) 현지조사
  - (6~9월) 공사 시행
  - (공사후) 만족도 조사
10. 문 의 처 : 경기도 콜센터(☎031-120) 또는 읍·면·동 행정복지센터

## 제출서류 목록

### 1. 필수 서류

- ① 신청서(서식1, 서식2) 1부.
  - ▶ 이름, 생년월일, 전화번호 등 누락없이 모두 작성
- ② 주민등록표 등본 1부.
- ③ 개인정보 동의서(서식5~6) 각 1부.
  - ▶ 신청인 및 주택 소유자(임대인) 모두 제출
  - ▶ 주택 소유 공동명의인 경우, 명의자 모두 제출
- ④ 건축물대장 전유부 1부.
  - ▶ 주택 용도일 것
- ⑤ 건물등기부등본 1부.
- ⑥ 수급자 증명서 등 소득 증빙자료

### 2. 추가 서류 ※ 해당하는 경우 반드시 제출

- ① 주택 소유자(임대인) 지원 동의서(서식3~4) 1부.
  - ▶ 신청인이 임차인인 경우 또는 주택소유자와 불일치한 경우 제출
  - ▶ 공동명의인 경우, 명의자 모두 제출
  - ▶ 건물 등기 상 소유자가 작성할 것
- ② 신청 위임장 1부
  - ▶ 대리인 신청 시 제출
- ③ 가족관계증명서 1부
  - ▶ 대리인 신청 시 제출
- ④ 장애인 증명서 등

## 「어르신 안전 하우징」 사업 지원 신청서

신청인	성명	생년월일
	세대원수 본인포함 _____ 명	성별 <input type="checkbox"/> 남 <input type="checkbox"/> 여
	전화번호(자택)	(이동전화)
	비상 연락처(본인 부재시)	
	주소	우편번호( )
대리인 ※ 위임장 첨부	성명	생년월일
	신청인과 관계	성별 <input type="checkbox"/> 남 <input type="checkbox"/> 여
	전화번호(자택)	(이동전화)
	주소	우편번호( )
주택 소유자	성명	생년월일 ( <input type="checkbox"/> 남 <input type="checkbox"/> 여 )
	전화번호(자택)	(이동전화)
	주소	우편번호( )
세부사항	【주거유형】 <input type="checkbox"/> 자가 <input type="checkbox"/> 전세 <input type="checkbox"/> 월세 <input type="checkbox"/> 공공임대주택 <input type="checkbox"/> 기타( )	
	【가구 소득수준】 ※ 해당하는 곳에 모두 √ 표시 ① <input type="checkbox"/> 기초연금 수급자( <input type="checkbox"/> 단독가구 <input type="checkbox"/> 부부가구(1인수급) <input type="checkbox"/> 부부가구(2인수급) ② <input type="checkbox"/> 기초생활 수급자( <input type="checkbox"/> 생계급여 <input type="checkbox"/> 의료급여 <input type="checkbox"/> 주거급여 <input type="checkbox"/> 교육급여) ③ <input type="checkbox"/> 차상위계층 ④ <input type="checkbox"/> 기타 ( )	
	【수선유지급여 대상 여부】 <input type="checkbox"/> 대상 <input type="checkbox"/> 비대상 ※ 주거급여 수급자 중 자가 가구	
	【실내 이동유형】 ※ 해당하는 곳에 √ 표시 <input type="checkbox"/> 단독보행 <input type="checkbox"/> 지팡이 <input type="checkbox"/> 보행보조기 <input type="checkbox"/> 좌식생활 <input type="checkbox"/> 휠체어 <input type="checkbox"/> 외상생활 <input type="checkbox"/> 거동불가 <input type="checkbox"/> 기타( )	
	【장애유형】 ※ 해당하는 곳에 √ 표시 <input type="checkbox"/> 장애의 정도가 심한 장애 (중증) (→ 장애유형 : ) <input type="checkbox"/> 장애의 정도가 심하지 않은 장애 (경증) (→ 장애유형 : ) <input type="checkbox"/> 해당없음	
	【지원 요청항목】 📄 신청서류 [서식2]에 표시 ※ 주의사항 : 요청항목을 모두 지원하는 것이 아니며, 현지조사 이후에 실제 공사 항목이 확정됨	

2025년 월 일

신청인

(서명 또는 인)

경기도지사 귀하

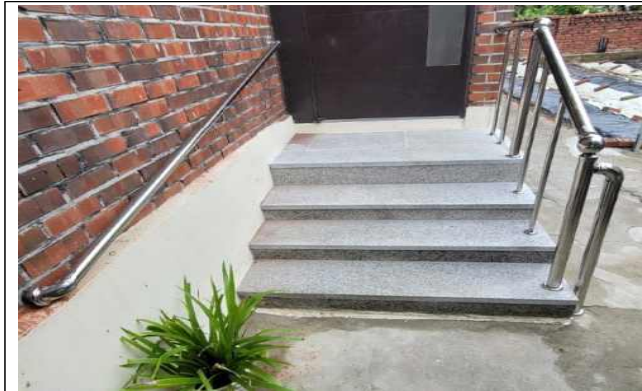
사업신청 유의사항	사업신청 후 국가, 지자체 등에서 추진하는 주택개조사업에 대한 중복 지원이 불가(3년간) 하므로 단기간 내 이주계획이 있는 경우 이주 후 신청바랍니다.
--------------	---

# 「어르신 안전 하우징」 지원 요청항목

※ 주택상태, 지원금액 한도 등 고려, **요청항목 중에서 실제 공사항목을 최종 확정**

주소	신청인 성명	(서명/인)
구 분	내 용	필요 시 √ 표시 ※ 우선순위 명시(최소 5개)
① 공통	문턱 단차 제거, 문턱 낮춤	<input type="checkbox"/> 필요 (순위 : )
	미끄럼방지 타일·패드(바닥재)	<input type="checkbox"/> 필요 (순위 : )
	LED 조명 / 리모컨 작동 조명	<input type="checkbox"/> 필요 (순위 : )
	안전 손잡이(문 옆, 이동통로)	<input type="checkbox"/> 필요 (순위 : )
	레버형 문손잡이	<input type="checkbox"/> 필요 (순위 : )
② 현관 / 출입문	경사로 설치 / 계단 높이 조절	<input type="checkbox"/> 필요 (순위 : )
	난간·가드레일 설치	<input type="checkbox"/> 필요 (순위 : )
	비가림막(차양) 설치	<input type="checkbox"/> 필요 (순위 : )
	대문 설치·교체(마당 있는 경우)	<input type="checkbox"/> 필요 (순위 : )
	센서등	<input type="checkbox"/> 필요 (순위 : )
	도어락 설치·교체	<input type="checkbox"/> 필요 (순위 : )
	현관 의자 설치	<input type="checkbox"/> 필요 (순위 : )
	기타(문 옆 공간 확보, 계단 끝 구분 등)	<input type="checkbox"/> 필요 (순위 : )
③ 거실	비디오폰 설치·교체·높이조정	<input type="checkbox"/> 필요 (순위 : )
④ 부엌	좌식 싱크대 설치/싱크대 높이 조정	<input type="checkbox"/> 필요 (순위 : )
	취사용 가스밸브 교체·높이 조정	<input type="checkbox"/> 필요 (순위 : )
	가스 자동차단기 설치	<input type="checkbox"/> 필요 (순위 : )
⑤ 침실	문 폭 확장	<input type="checkbox"/> 필요 (순위 : )
⑥ 화장실	좌변기/세면대/샤워기/욕조 옆 안전손잡이	<input type="checkbox"/> 필요 (순위 : )
	세면대·수전 설치/높이 조절	<input type="checkbox"/> 필요 (순위 : )
	수건걸이·수납장 설치/높이 조절	<input type="checkbox"/> 필요 (순위 : )
	욕조 높이 조정/욕조 철거/목욕의자 설치	<input type="checkbox"/> 필요 (순위 : )
	좌변기 높이 조정	<input type="checkbox"/> 필요 (순위 : )
⑦ 베란다	세탁기 주변 수납장/선반 설치	<input type="checkbox"/> 필요 (순위 : )
	빨래 건조대 설치/높이 조절	<input type="checkbox"/> 필요 (순위 : )
	세탁기 앞 디딤판 설치	<input type="checkbox"/> 필요 (순위 : )
⑧ 화재 및 범죄 예방시설	시각 화재경보기	<input type="checkbox"/> 필요 (순위 : )
	비상 연락장치	<input type="checkbox"/> 필요 (순위 : )
	방법창	<input type="checkbox"/> 필요 (순위 : )
⑨ 기타	보일러/에어컨 설치·교체	<input type="checkbox"/> 필요 (순위 : )
	기밀성 창호·문	<input type="checkbox"/> 필요 (순위 : )
	단열	<input type="checkbox"/> 필요 (순위 : )
	도배, 장판	<input type="checkbox"/> 필요 (순위 : )
	기타( )	<input type="checkbox"/> 필요 (순위 : )

## [참고] 2024년 어르신 안전 하우징 지원사례



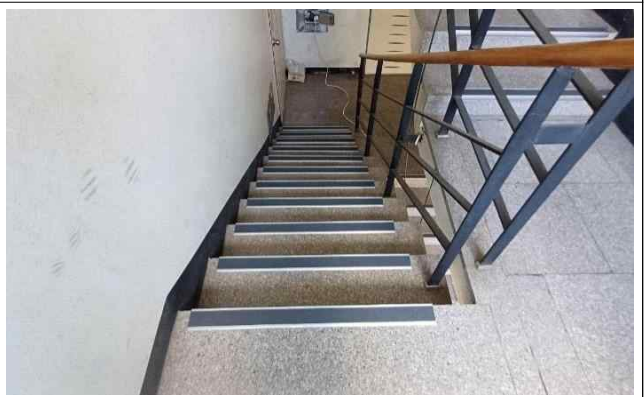
계단 및 핸드레일 설치



계단 및 난간 설치



안전 손잡이 설치



계단 미끄럼 방지



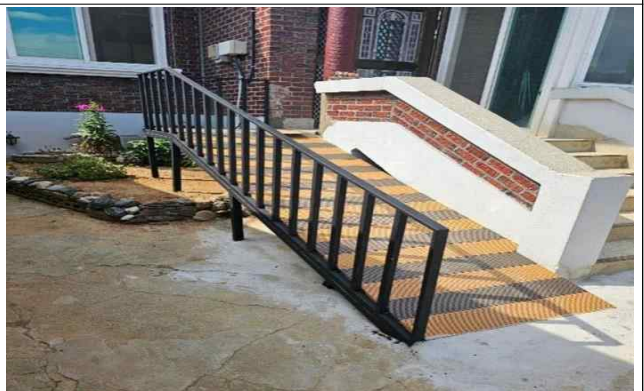
안전 손잡이 설치



방범창 교체

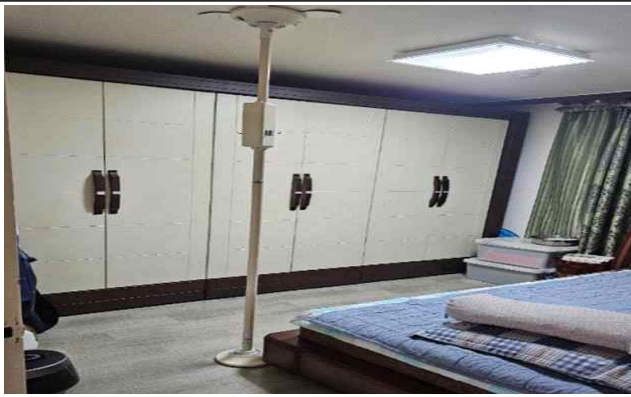


화장실 미끄럼방지 타일 설치



경사로 설치





기동형 안전 손잡이 설치



리모컨형 조명 설치



양변기 안전 손잡이 설치



양변기 안전 손잡이 설치



문턱 낮춤



문턱 제거



미끄럼방지 패드



계단 핸드레일 설치

「어르신 안전 하우징」 사업 지원 동의서(민간/전세임대)

주 택 소유자 (임대인)	성명	생년월일(주민등록번호 앞자리)
	전화번호(자택)	(이동전화)
	주소 우편번호( )	
신청인 (임차인)	성명	생년월일(주민등록번호 앞자리)
	전화번호(자택)	(이동전화)
	주소 우편번호( )	
<p>1. 본인은 위 신청인(임차인)이 거주하는 주택 소유자로서, 신청인의 주거 환경 개선 등을 위한 주택 개보수 공사 시행에 동의합니다.</p> <p>2. 본인은 위 신청인(임차인)이 「장애인·고령자 등 주거약자 지원에 관한 법률」에 따른 주거약자인 경우, 같은 법 제16조에 따라 해당 공사 후 4년간 위 신청인에게 임대할 의무가 있으며, 만약 이를 어길 경우 같은 법 제19조에 따라 처벌(1년 이하의 징역 또는 1천만원 이하의 벌금) 받을 수 있음을 확인하였습니다.</p> <p>※ 임차인 본인 의사에 따른 이주 제외</p>		
<div>년      월      일</div> <div>동의인(소유자) (서명 또는 인)</div> <div>경기도지사 귀하</div>		
동 의 인 제출서류	1. 주택소유자(임대인) 지원 동의서 1부. 2. 개인정보 동의서 1부.	



## 「어르신 안전 하우징」 사업 지원 동의서(공공임대)

<b>기 관</b>	기관명	담당자 성명·직위
	전화번호	
	주소 우편번호(                      )	
<b>신청인 (임차인)</b>	성명	생년월일(주민등록번호 앞자리)
	전화번호(주택)	(이동전화)
	주소 우편번호(                      )	
<p>1. 본사는 위 신청인(임차인)이 거주하는 주택 소유주로서, 임차인의 주거 환경 개선 등을 위한 주택 개보수 공사 시행에 동의합니다.</p> <p>2. 본사는 계약기간 내 위 신청인(임차인)이 거주할 수 있도록 하며, 임차인 퇴거 시 공사 항목에 대하여 원상복구의 의무 없음에 동의합니다.</p> <p>3. 본사는 위 신청인(임차인)이 「장애인·고령자 등 주거약자 지원에 관한 법률」에 따른 주거약자인 경우, 같은 법 제16조에 따라 임대인은 해당 공사 후 4년간 위 신청인에게 임대할 의무가 있으며, 만약 이를 어길 경우 같은 법 제19조에 따라 처벌(1년 이하의 징역 또는 1천만원 이하의 벌금) 받을 수 있음을 확인하였습니다. ※ 임차인 본인 의사에 따른 이주 제외</p>		
<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p style="font-size: 1.2em; margin: 0;">년      월      일</p> <p style="margin: 0;">기 관(담당자)</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p style="margin: 0;">(직 인)</p> </div> </div> <p style="margin-top: 20px; font-weight: bold; font-size: 1.1em;">경기도지사 귀하</p>		
동 의 인 제출서류	1. 임대인 지원 동의서 1부. 2. 개인정보 동의서 1부.(※ 개인정보 포함되는 경우에 한함.)	

## 개인정보 수집 · 이용 · 제공 동의서(신청인)

### ■ 개인정보의 수집 및 이용 · 제공

- 수집출처 :            시·군청            과(연락처 :            )
- 이용목적 : 어르신 안전 하우징 사업 신청 및 사업 수행
- 개인정보의 보유 및 이용기간 : 2025년 ~ 2029년(5년)

### ■ 기본 개인정보 수집 · 이용 · 제공

수집하는 기본 개인정보 항목	이름/생년월일/주거실태/소득/장애유형/주소/연락처
개인정보 제공 동의 거부 권리 및 동의 거부 따른 불이익 내용 또는 제한사항	귀하는 개인정보 제공 동의를 거부할 권리가 있으며, 동의 거부에 따른 불이익은 없음. 다만, 주소 및 연락처가 없을 경우 사업진행에 불편을 초래할 수 있고 가옥주의 동의를 없을 시 사업대상에서 제외될 수 있습니다.

개인정보 수집 및 이용에 동의함 ☐                      동의하지 않음 ☐

### ■ 법정대리인 정보(정보주체 연령이 14세 미만인 경우 기입)

법정대리인 성명		정보주체와의 관계	
연락처			

정보주체 연령 14세 미만 ☐                      정보주체 연령 14세 이상 ☐

### ■ 개인정보 목적 외 이용 및 제3자 제공

개인정보를 제공받는 자	경기도, 경기주택도시공사, 시공 및 조사업체, 만족도조사 업체
개인정보를 제공 받는 자의 개인정보 이용목적	어르신 안전 하우징 사업 추진
제공되는 개인정보 항목	이름/생년월일/주거실태/소득/장애유형/주소/연락처
개인정보를 제공받는 자의 개인정보 보유 및 이용기간	2025년 ~ 2029년(5년)
개인정보 제공 동의 거부 권리 및 동의 거부 따른 불이익 내용 또는 제한사항	귀하는 개인정보 제공 동의를 거부할 권리가 있으며, 동의 거부 시 고령자 주거편의 지원을 받을 수 없습니다.

목적 외 이용 및 제3자 제공에 동의함 ☐                      동의하지 않음 ☐

## ■ 민감정보 수집 · 이용

민감정보의 수집·이용 목적	어르신 안전 하우징 사업
수집하려는 민감정보의 항목	이름/생년월일/주거실태/소득/장애유형/주소/연락처
민감정보의 보유 및 이용 기간	2025년 ~ 2029년(5년)
동의를 거부할 권리가 있다는 사실 및 동의 거부에 따른 불이익이 있는 경우에는 그 불이익의 내용	귀하는 민감정보 제공 동의를 거부할 권리가 있으며, 동의거부에 따른 불이익은 없으나 사업 신청인의 정보를 파악하지 못하여 사업대상가구 선정 시 사업대상에서 배제되는 불이익을 받을 수 있습니다.

민감정보 수집 및 이용에 동의함 ☐

동의하지 않음 ☐

※ 개인정보 제공자가 동의한 내용외의 다른 목적으로 이용하지 않으며,  
정보주체는 개인정보처리자에게 열람, 정정, 삭제를 요구할 수 있습니다.

※ 만 14세 미만 아동인 경우 반드시 법정대리인의 동의가 필요합니다.

「개인정보보호법」 제15조(개인정보의 수집·이용), 제17조(개인정보의 제공), 제18조(개인정보의 이용·제공 제한), 제22조(동의를 받는 방법)에 의거 개인정보처리에 관하여 고지를 받았으며 본인은 위와 같이 개인정보 수집 및 이용·제공에 동의합니다.

년 월 일

정보주체 이름 : (인)

(정보주체가 14세 미만인 경우) 법정대리인 이름 : (인)

## 개인정보 수집 · 이용 · 제공 동의서(임대인)

### ■ 개인정보의 수집 및 이용 · 제공

- 수집출처 :            시·군청            과(연락처 :            )
- 이용목적 : 어르신 안전 하우징 사업 신청 및 사업 수행
- 개인정보의 보유 및 이용기간 : 2025년 ~ 2029년(5년)

### ■ 기본 개인정보 수집 · 이용 · 제공

수집하는 기본 개인정보 항목	이름/생년월일/주거실태/주소/연락처
개인정보 제공 동의 거부 권리 및 동의 거부 따른 불이익 내용 또는 제한사항	귀하는 개인정보 제공 동의를 거부할 권리가 있으며, 동의 거부에 따른 불이익은 없음. 다만, 주소 및 연락처가 없을 경우 사업진행에 불편을 초래할 수 있고, 주택 소유주의 동의를 없을 시 사업 신청인(임차인)은 사업대상에서 제외 될 수 있음.

개인정보 수집 및 이용에 동의함 ☐

동의하지 않음 ☐

### ■ 법정대리인 정보(정보주체 연령이 14세 미만인 경우 기입)

법정대리인 성명		정보주체와의 관계	
연락처			

정보주체 연령 14세 미만 ☐

정보주체 연령 14세 이상 ☐

### ■ 개인정보 목적 외 이용 및 제3자 제공

개인정보를 제공받는 자	경기도, 경기주택도시공사, 시공 및 조사업체
개인정보를 제공 받는 자의 개인정보 이용목적	어르신 안전 하우징 사업 추진
제공되는 개인정보 항목	이름/생년월일/주거실태/주소/연락처
개인정보를 제공받는 자의 개인정보 보유 및 이용기간	2025년 ~ 2029년(5년)
개인정보 제공 동의 거부 권리 및 동의 거부 따른 불이익 내용 또는 제한사항	귀하는 개인정보 제공 동의를 거부할 권리가 있으며, 동의 거부 시 사업 신청인(임차인)은 고령자 주거편의 지원을 받을 수 없습니다.

목적 외 이용 및 제3자 제공에 동의함 ☐

동의하지 않음 ☐

- ※ 개인정보 제공자가 동의한 내용외의 다른 목적으로 이용하지 않으며,  
정보주체는 개인정보처리자에게 열람, 정정, 삭제를 요구할 수 있습니다.
- ※ 만 14세 미만 아동인 경우 반드시 법정대리인의 동의가 필요합니다.

「개인정보보호법」 제15조(개인정보의 수집·이용), 제17조(개인정보의 제공), 제18조(개인정보의 이용·제공 제한), 제22조(동의를 받는 방법)에 의거 개인정보처리에 관하여 고지를 받았으며 본인은 위와 같이 개인정보 수집 및 이용·제공에 동의합니다.

년            월            일

정보주체 이름 : (인)

(정보주체가 14세 미만인 경우) 법정대리인 이름 : (인)



