
문 서 번 호 티에스자산개발-2021-00057

발 신 일 자 2021-11-24

수 신 인천광역시청외 6개 기관장

참 조 각 기관 담당자

제 목 인천 청라국제도시 A-3 호반베르디움 특별공급 대상자 명단 요청

1. 귀 청의 무궁한 발전을 기원합니다.

2. 당사에서 건설하는 “인천 청라국제도시 A-3 호반베르디움” 특별공급 일정을 아래와 같이 통보하오니 「주택공급에 관한 규칙」 제36조에 따라 해당 명단을 회신하여 주시기 바랍니다.

3. 개정된 「주택공급에 관한 규칙」 제19조, 제50조에 따라 특별공급도 인터넷 청약 '청약홈(www.applyhome.co.kr)을 원칙으로 하며, 고령자, 장애인 등 인터넷 청약이 불가한 경우만 방문접수(현장 접수장소)도 가능합니다. (※ 단, 건본주택에서 청약신청 시 자격입증 서류를 반드시 제출하셔야 합니다.)

4. 「주택공급에 관한 규칙」 제36조에 의거 관계기관의 장이 정하는 우선 순위 기준에 따라 1세대 1주택의 기준으로 특별공급을 할 수 있도록 하고 있습니다. 이 점 유념하시어 관계기관장의 장이 정하는 우선 순위 기준을 준수하여 추천 순위자 명단 작성을 하여 주시기 바랍니다.

5. 해당 추천기관에서 특별공급 대상자(당첨 예정자, 예비자)로 선정통보를 받았다 하더라도 반드시 특별 공급 신청일에 인터넷 청약접수를 하셔야 합니다.(인터넷 미청약 시 당첨자 선정 및 계약불가) 또한, 신청자가 안내문 내용을 미숙지하고 신청하여 받은 불이익에 대해 사업주체는 책임지지 않으므로, '신청자격' 및 '공급대상에서 제외되는 자'를 충분히 숙지하여 신청하시기 바랍니다.

- 아 래 -

1) 공급규모

가. 공급위치 : 인천광역시 서구 청라사파이어로 260 (인천 청라국제도시 A3블록)

나. 공급규모 : 아파트 지하2층, 지상 18층 4개동 총 210세대 및 부대복리시설

다. 주 택 형 : 84㎡ A, 84㎡ B, 84㎡ C

2) 기관추천 특별공급 대상

주택형 (전용면적기준)			84.9958A		84.9297B		84.9281C	
구분			일반	예비	일반	예비	일반	예비
일반 (기관추천) 특별공급	장애인	인천광역시	1	5	1	5	-	-
		서울	1	5	-	-	-	-
		경기도	1	5	-	-	-	-
		소계	3	15	1	5	-	-
	국가유공자		3	15	1	5	-	-
	장기복무 제대군인 (보훈청)		3	15	1	5	-	-
	10년 이상 장기복무군인 (국군복지단)		2	10	1	5	-	-
	중소기업근로자		2	10	1	5	-	-
	북한이탈주민		2	10	1	5	-	-
	총계		15	75	6	30	-	-

3) 특별공급 일정(예정)

- 모집공고(예정)일 : 2021년 12월 17일(금)
- 특별공급 신청(예정)일 : 2021년 12월 27일(월)
- ※ 상기 청약일정은 예정사항으로 인허가 사항에 따라 변경 될 수 있습니다.
- 가. 사업주체 및 담당자
 - 시행 : 티에스자산개발(주)
 - 시공 : (주)호반산업

※ 분양문의 : 1670-6317

4) 기관추천 대상자는 **2021년 12월 21일(화) 오후16:00까지** 추천 대상자 명단 회신을 요청드리며, 기관추천 특별공급 안내문'에 따른 지역배분에 맞추어 해당지역별 추천자를 추천하여 주시기 바랍니다.

5) 기관추천 특별공급 예비입주자 추천 여부는 기관이 결정합니다.

6) 당첨자 및 예비입주자, 동·호수 추첨은 한국부동산원 컴퓨터 입주자 선정 프로그램에 의해 일반공급 당첨대상자와 함께 진행되며 동·호수는 무작위로 결정합니다.