

문서번호 : 사업7부-000559

2024. 07. 04.

수 신 : 경기도 복지국 장애인 복지과

참 조 : 업무담당관

제 목 : 더 트루엘 마곡 HQ 특별공급(장애인(경기도)) 대상자 기관추천 및 홍보 협조의 건

1. 귀 기관의 무궁한 발전을 기원드립니다.
2. 당사에서 민영주택 건설사업으로 공급하는 서울시 강서구 '더 트루엘 마곡 HQ' 분양주택은 2024.08.01.(목) 입주자 모집공고 예정으로, '주택공급에 관한 규칙' 제36조에 따라 특별공급 관계기관의 장이 정하는 우선순위 기준을 추천받고자 하오니, **우선순위 기준을 정하여 2024.08.06.(화)까지 아래 업무담당자 및 연락처로 회신**하여 주시기 바랍니다.
※ 특별공급 대상자(당첨예정자 및 예비대상자)의 명단 및 주택형을 확정하여 한국부동산원 청약홈(www.applyhome.co.kr)에 통지하여야 함.

3. 경기도 장애인 특별공급 배정세대수

구분		특별공급 배정 세대수		
주택형	타입	당첨예정자	예비대상자	계
36.6756A	36A	-	-	-
48.3293A	48A	-	-	-
48.3293B	48B	2	10	12
48.3293C	48C	-	-	-
계		2	10	12

4. 해당기관에서 대상자(당첨예정자 및 예비대상자)로 선정되었다 하더라도 해당 특별공급 신청일에 한국부동산원 청약홈(www.applyhome.co.kr)에서 인터넷 청약접수를 하여야 하며, 노약자 및 장애인 등 인터넷 청약이 불가능한 경우에만 주택홍보관에서 접수가 가능하오니, 청약신청 미접수로 받는 불이익이 발생하지 않도록 안내하여 주시기 바랍니다.
5. 예비대상자는 특별공급 입주자를 선정하고 남은 주택이 있는 경우, 다른 공급유형(다자녀, 신혼부부, 생애최초 등)의 같은 주택형 특별공급 신청자 중 선정되지 않은 자를 포함하여 무작위 추첨하므로, 입주자 및 예비입주자에 선정되지 않을 수 있음을 안내하여 주시기 바랍니다.
6. 위 기한까지 우선순위기준에 대한 회신이 없을 경우에는 귀 기관에서 선정하는 특별공급 우선순위기준이 없는 것으로 간주하고, 경쟁이 있을 경우 추첨을 통하여 선정하고, 미달될 경우 일반공급으로 전환하여 공급할 예정임을 알려드립니다.
7. 아래 첨부 1의 안내문을 특별공급 대상자에게 널리 홍보하여 공급관련 민원이 발생하지 않도록 협조하여 주시기 바랍니다.

- 사업주체 : 케이비부동산신탁 주식회사
- 분양주체 : 케이비부동산신탁 주식회사
- 업무담당자 : 김기태 팀장. 010-5280-0752 / e-mail : girlsgirlsgirls@nate.com
- 분양홍보관 : 서울특별시 강서구 공항동 11-10, 상가1층
- 분양문의 : 1566-8228 / FAX : 02-6009-5749

첨부 1. '더 트루엘 마곡 HQ' 기관추천 특별공급 배정안내문

1부.끝.

KB부동산신탁(주) 대표이사 사장

